

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από τα πρακτικά της με αριθμ. 6<sup>ης</sup> / 2023 συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αρ. Απόφ.: 68

**ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης επί της έγκρισης πρακτικών επιτροπής  
παρακολούθησης δωρεάς.**

Στον Ασπρόπυργο στην αίθουσα του ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ (ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΛΛΙΕΡΗΣ) την 16 Μαρτίου 2023, ημέρα Πέμπτη και ώρα 19:00 μ.μ., δια ζώσης & με τηλεδιάσκεψη, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Ασπρόπυργου, ύστερα από την υπ' αριθ. 12477/10-03-2023, έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ Γ. ΤΣΟΚΑ**, σύμφωνα με την διαδικασία των διατάξεων παρ. δ του άρθρου 78 του Ν.4954/2022 και των άρθρων 67, του Ν. 3852/2010, η οποία αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι στην έναρξη της συνεδρίασης, συμμετείχαν 32 μέλη του Συμβουλίου. Στο συγκεκριμένο θέμα, συνολικά συμμετείχαν 32 από τα 33 μέλη.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1)	ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	16)	ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2)	ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ	17)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	18)	ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ
4)	ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	19)	ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
5)	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ	20)	ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
6)	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	21)	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
7)	ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	22)	ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
8)	ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	23)	ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
9)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ	24)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
10)	ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	25)	ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
11)	ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	26)	ΛΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
12)	ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ	27)	ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
13)	ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	28)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
14)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	29)	ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
15)	ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ	30)	ΚΑΜΠΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ
		31)	ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
		32)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	
----	---------------------	--

Στη συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κος Νικόλαος Ι. Μελετίου.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κα **Μαρία Καμπόλη**, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, ο Πρόεδρος, **κ. Θεμιστοκλής Γ. Τσόκας**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης **δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης**, σύμφωνα με την διαδικασία των διατάξεων της παρ. δ του άρθρου 78 του Ν.4954/2022 και των άρθρων 67, του Ν. 3852/2010, η οποία αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018) και εισηγούμενος το **18<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: **«Λήψη απόφασης επί της έγκρισης πρακτικών επιτροπής παρακολούθησης δωρεάς»**, έθεσε υπόψη των μελών **την υπ αριθμ 11690/07-03-2023 εισήγηση του Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών, κ. Φίλιππου Πάνου**, η οποία έχει ως εξής:

«Αξιότιμε Κύριε Πρόεδρε,

σας γνωρίζω ότι:

Α) με την υπ' αριθ. 135/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής είχε εγκριθεί

α) η Σύναψη Σύμβασης Δωρεάς Υπηρεσίας του Δήμου Ασπροπόργου με την «Ηλεκτρική Διασύνδεση Κρήτης - Αττικής Αριάδνη Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Ειδικού Σκοπού» με το διακριτικό τίτλο 'Αριάδνη Interconnection Μονοπρόσωπη ΑΕΕΣ',

β) ο ορισμός τριμελούς επιτροπής παρακολούθησης δωρεάς του άρθρου 5 αυτής από τα προτεινόμενα μέλη και

γ) η εξουσιοδότηση του Δημάρχου Ασπροπόργου, να καταρτίσει τα παραρτήματα τα οποία θα προσαρτηθούν στη σύμβαση που εγκρίνεται και να ρυθμίσει κάθε αναγκαία άλλου λεπτομέρεια για τη συνολομολόγησή της.

Β) Την 03 Αυγούστου 2022 επεγράφη η Σύμβαση Δωρεάς Υπηρεσίας μεταξύ της ανώνυμης εταιρείας υπό την επωνυμία «Ηλεκτρική Διασύνδεση Κρήτης - Αττικής Αριάδνη Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Ειδικού Σκοπού με το διακριτικό τίτλο 'Αριάδνη Interconnection Μονοπρόσωπη ΑΕΕΣ'», η οποία εδρεύει στην Αθήνα, οδός Δυρραχίου αριθ. 89, ΤΚ 104 43 και το Νομικό Πρόσωπο Δικαίου (Α' βάθμιος Ο.Τ.Α.) με την επωνυμία «Δήμος Ασπροπόργου», το οποίο εδρεύει στον Ασπρόπυργο Αττικής, επί της Λεωφόρου Δημοκρατίας αριθ. 141, ΤΚ 19300, συνολικού ποσού 3.000.000 € πλέον Φ.Π.Α..

Οι υποχρεώσεις του Δήμου Ασπροπόργου, όπως αυτές αναφέρονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α' είναι:

1. Αγορά οικοπέδου για την κατασκευή κτηρίου Κοινωνικών Υπηρεσιών.
2. Οδοποιία στις εκτός σχεδίου περιοχές - (Ανώνυμη οδός, Λ. ΝΑΤΟ - Αττική Οδός & Οδός Νέας Ζωής).
3. Κατασκευή Ωδείου και Θερινού Κινηματογράφου.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης Δωρεάς όπως συστάθηκε με την υπ' αριθ. 135/2022 προγενέστερη απόφασή της και τροποποιήθηκε με την 6/2023 νεότερη απόφασή της την 25/11/2022 δημοσίευσε πρόσκληση προς κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ώστε να υποβάλλει προσφορά για την αγορά οικοπέδου από τον Δήμο Ασπροπόργου για την κατασκευή κτηρίου κοινωνικών υπηρεσιών με τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Α) Εμβαδόν: Ίσο ή μεγαλύτερο των 2.000,00 m<sup>2</sup>.
- Β) Συντελεστής Δόμησης: 1, 20.
- Γ) Συντελεστής Κάλυψης: 0, 40.
- Δ) Μέγιστο συνολικό ύψος: 14, 50 m.
- Ε) Χρήση Γης: Αμιγής ή Γενική Κατοικία.

- ΣΤ) Θέση ακινήτου: Εντός σχεδίου στην περιοχή που περικλείεται από τις οδούς Δημοκρατίας, Φυλής, Ελ. Βενιζέλου, Γ. Παπανδρέου και με πρόσωπο σε τουλάχιστον 2 οδούς πλάτους μεγαλύτερου των 12 m.
- Ζ) Στο οικοπέδο δεν πρέπει να υπάρχουν κτίσματα.
- Η) Το οικοπέδο δεν πρέπει να εφάπτεται αδιάνοικτων οδών για τις οποίες εκκρεμούν πράξεις αναλογισμού.

Επιτρέπεται η από κοινού προσφορά από ιδιοκτήτες όμορων οικοπέδων.

Η προσφερόμενη τιμή θα περιλαμβάνει και όλα τα έξοδα μέχρι την οριστική μεταβίβαση του οικοπέδου στο Δήμο Ασπροπύργου (δημοσιεύσεις, συμβολαιογραφικά, αμοιβές νομικών, φόρους, τέλη και ότι όποιο άλλο έξοδο προκύψει). Τα έξοδα θα καταβληθούν από το Δήμο Ασπροπύργου και θα αφαιρεθούν από το συνολικό προσφερόμενο τίμημα.

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλλουν την προσφορά τους εγγράφως και ενυπογράφως σε κλειστό φάκελο συνοδευόμενα από

- 1) τοπογραφικό διάγραμμα,
- 2) κτηματολογικό διάγραμμα και φύλλο και τίτλο ιδιοκτησίας (συμβόλαιο ή άλλο) μέχρι και την Πέμπτη 29/12/2023 και ώρα 10:00 π.μ., στο γραφείο του Διευθυντή της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ασπροπύργου.

Οι προσφορές θα αποσφραγιστούν από τα μέλη της επιτροπής αυθημερόν σε ειδική συνεδρίαση. Σε περίπτωση που το αποτέλεσμα δεν είναι οικονομικά ικανοποιητικό δύναται να ακολουθήσει προφορική διαπραγμάτευση την ίδια ή άλλη ημέρα που θα ορίσει η επιτροπή, με τους υποβάλλοντες τις τρεις συμφερότερες από οικονομικής άποψης προσφορές με σκοπό την έγγραφη υποβολή νέας βελτιωμένης προσφοράς.

Εν συνεχεία η εν λόγω επιτροπή συνεδρίασε την 22/02/2023 και αποφάσισε την διαβίβαση του φακέλου στον συμβολαιογράφο Κον Καμπόλη Παναγιώτη, αφού ελήφθη υπόψη ο πλήρης φάκελος καθώς και η υπ' αριθ. 364/2023 Απόφαση του Δημάρχου Ασπροπύργου.

Κύριε Πρόεδρε, αφού λάβετε υπόψη τα ανωτέρω παρακαλώ όπως εισηγηθείτε προς τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου προκειμένου να εγκρίνουν το πρακτικό της Επιτροπής Παρακολούθησης Δωρεάς.

Ενημερώνω ότι όλα τα δικαιολογητικά, βρίσκονται και είναι στη διάθεση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο γραφείο του Προϊστάμενου της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, 3ος όροφος.

Ο Διευθυντής της Οικονομικής Υπηρεσίας  
&  
Αναπληρωτής Διευθυντής  
Προγραμματισμού  
Οργάνωσης Ποιότητας & Αποδοτικότητας  
του Δήμου Ασπροπύργου  
Φίλιππος Γ. Πάνος  
ΠΕ1 - Α' Διοικητικό - Οικονομικό (MsC)

**Καθώς επίσης και το από 29-12-2022 πρακτικό**

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ/ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 3<sup>α</sup> ΤΟΥ Ν. 4182/2013 ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΞΙΟΛΟΓΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΣΧΕΤΙΚΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΕΝΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΗΡΙΟΥ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ**

Η επιτροπή, η οποία έχει συγκροτηθεί δυνάμει της υπ' αριθ. 135/19-04-2022 (Α.Δ.Α. ΨΞΟΚΩΨΝ-ΜΤΙ) απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ασπροπύργου και απαρτίζεται από τους:

1. κ. Παναγιώτη Καραγιαννίδη, ΠΕ3 Πολιτικός Μηχανικός Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσιών.
2. κ. Φίλιππος Πάνος, ΠΕ1 Διοικητικό – Οικονομικό, Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών.
3. κ. Νικόλαος Πρινιωτάκης, ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός, εκ μέρους της δωρήτριας εταιρείας «Αριάδνη Interconnection Μονοπρόσωπη ΑΕΕΣ», ο οποίος ορίσθηκε σύμφωνα με το υπ' αριθ. 15848/14-04-2022 έγγραφό της.

Συνεδρίασε σήμερα 29/12/2022 και ώρα 12.00 προκειμένου να αποσφραγίσει και να αξιολογήσει την προσφορά που υποβλήθηκε με αρ. πρωτ. 59976/29-12-2022 φάκελο για την αγορά ενός οικοπέδου για την κατασκευή κτηρίου κοινωνικών υπηρεσιών του Δήμου Ασπροπύργου.

Η προαναφερόμενη επιτροπή αποσφράγισε και εξέτασε την μοναδική προσφορά που υποβλήθηκε και διαμόρφωσε τον πίνακα συμμετεχόντων.

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ**

Α/Α	Επωνυμία Προσφέροντα	Υποβολή Προσφοράς
1	Δημήτριος Λιόσης, Φώτιος Λιόσης, Βασίλειος Λιόσης, Μαρία Λιόση, Φώτιος Λιόσης, Αντώνιος Λιόσης, Αναστάσιος Λιόσης	540.000,00 €

Εν συνεχεία η Επιτροπή Διαγωνισμού την ίδια μέρα ζήτησε από τους ανωτέρω, υποβολή νέας βελτιωμένης προσφοράς (προφορική) η οποία ανήλθε στο ποσό των 500.000,00, κατά συνέπεια η προσφορά διαμορφώθηκε ως εξής:

Α/Α	Επωνυμία Προσφέροντα	Υποβολή Προσφοράς
1	Δημήτριος Λιόσης, Φώτιος Λιόσης, Βασίλειος Λιόσης, Μαρία Λιόση, Φώτιος Λιόσης, Αντώνιος Λιόσης, Αναστάσιος Λιόσης	500.000,00 €

Κατόπιν των ανωτέρω η Επιτροπή Διαγωνισμού, η οποία έχει συγκροτηθεί δυνάμει της υπ' αριθ. 135/19-04-2022 (Α.Δ.Α. ΨΞΟΚΩΨΝ-ΜΤΙ) απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ασπροπύργου,

**Εισηγείται**

α) Την διαβίβαση των τίτλων ιδιοκτησίας του ακινήτου στην Νομική Υπηρεσία του Δήμου προκειμένου να ελεγχθούν με επιμέλεια και εν συνεχεία να προσκομιστεί έκθεση – αντίστοιχη υπεύθυνης δήλωσης για τους οποίους θα βεβαιώνεται ότι το αγαθό δεν βαρύνεται με κανένα απολύτως νομικό ελάττωμα

και

β) Την διαβίβαση των τοπογραφικών και κτηματολογικών διαγραμμάτων στην πολεοδομία του Δήμου Ασπροπόργου προκειμένου να γίνει χωροταξικός και πολεοδομικός έλεγχος του ακινήτου καθώς και η καταλληλότητα για το σκοπό για τον οποίο προορίζεται.

Το παρόν πρακτικό τυπώθηκε σε τρία αντίγραφα και υπογράφηκε από τα μέλη της Επιτροπής:

1. κ. Παναγιώτη Καραγιαννίδη, ΠΕ3 Πολιτικός Μηχανικός Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσιών.
2. κ. Φίλιππος Πάνος, ΠΕ1 Διοικητικό – Οικονομικό, Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών.
3. κ. Νικόλαος Πρινιωτάκης, ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός, εκ μέρους της δωρήτριας εταιρείας «Αριάδνη Interconnection Μονοπρόσωπη ΑΕΕΣ», ο οποίος ορίστηκε σύμφωνα με το υπ' αριθ. 15848/14-04-2022 έγγραφό της».

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις τους αναλυτικά, είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο, να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την προαναφερόμενη διαδικασία και αφού έλαβε υπόψη:

- 1.Την εισήγηση και τοποθέτηση του Προέδρου, κου Θεμιστοκλή Γ. Τσόκα,
- 2.Την υπ'αριθμ. την υπ αριθμ 11690/07-03-2023 εισήγηση του Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών ,  
κου Φίλιππου Πάνου,
- 3.Το από 22-12-2022 Πρακτικό της Επιτροπής,
4. Την υπ' αριθ. 135/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής,
5. Την υπ' αριθ. 6/2023 νεότερη απόφασή της Οικονομικής Επιτροπής,
- 6.Τις διατάξεις της παρ. δ του άρθρου 78 του Ν.4954/2022και των άρθρων 67, του Ν. 3852/2010,η οποία αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018)
- 7.Τις τοποθετήσεις των κ.κ. επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων, και την διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δ.Σ., όπως έχουν διατυπωθεί στα πλήρη απομαγνητοφωνημένα Πρακτικά της Συνεδρίασεως,

πέρασε σε ψηφοφορία, στην οποία, ΥΠΕΡ της «έγκρισης πρακτικών επιτροπής παρακολούθησης δωρεάς», τάχθηκαν δέκα πέντε (15) μέλη του συμβουλίου και ονομαστικά οι κ.κ.:

1)	ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	9)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ
2)	ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ	10)	ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
3)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	11)	ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
4)	ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	12)	ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ
5)	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ	13)	ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
6)	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	14)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
7)	ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	15)	ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
8)	ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ		

ΛΕΥΚΟ ψήφισαν εννέα (9) μέλη του συμβουλίου και ονομαστικά οι κ.κ.:

1)	ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	5)	ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
2)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	6)	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3)	ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ	7)	ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
4)	ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ	8)	ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
		9)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ

ΚΑΤΑ τάχθηκαν οκτώ (8) μέλη του συμβουλίου και ονομαστικά οι κ.κ.:

1)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	6)	ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
2)	ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	7)	ΚΑΜΠΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ
3)	ΛΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ	8)	ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
4)	ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ		
5)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ		

Και

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει τα πρακτικά της επιτροπής παρακολούθησης δωρεάς σύμφωνα με το

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ/ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 3<sup>α</sup> ΤΟΥ Ν. 4182/2013 ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΞΙΟΛΟΓΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΣΧΕΤΙΚΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΕΝΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΗΡΙΟΥ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ**

το οποίο έχει ως κάτωθι:

Η επιτροπή, η οποία έχει συγκροτηθεί δυνάμει των υπ' αριθ. 135/19-04-2022 (ΑΔΑ: ΨΞΟΚΩΨΝ-ΜΤΙ) και 6/2023 (ΑΔΑ: ΨΓΨ7ΩΨΝ-Κ7Λ) αποφάσεων της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ασπροπύργου και απαρτίζεται από τους:

1. Κ. Φίλιππο Πάνο, ΠΕ1 Διοικητικό - Οικονομικό, Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών (ΠΡΟΕΔΡΟΣ).
2. Κ. Νικόλαο Μιχαηλίδη, ΠΕ3 Πολιτικών Μηχανικών Προϊστάμενος του τμήματος Συγκοινωνιών και Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσιών.
3. Κ. Νικόλαο Πρινιωτάκη, ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, εκ μέρους της δωρήτριας εταιρείας «Αριάδνη Interconnection Μονοπρόσωπη ΑΕΕΣ», ο οποίος ορίστηκε σύμφωνα με το υπ' αριθ. 15848/14-04-2022 έγγραφό της

Συνεδρίασε σήμερα 29/12/2022 και ώρα 12.00 προκειμένου να αποσφραγίσει και να αξιολογήσει την προσφορά που υποβλήθηκε με αρ. πρωτ. 59976/29-12-2022 φάκελο για την αγορά ενός οικοπέδου για την κατασκευή κτηρίου κοινωνικών υπηρεσιών του Δήμου Ασπροπύργου.

Η προαναφερόμενη επιτροπή αποσφράγισε και εξέτασε την μοναδική προσφορά που υποβλήθηκε και διαμόρφωσε τον πίνακα συμμετεχόντων.

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

Α/Α	Επωνυμία Προσφέροντα	Υποβολή Προσφοράς
1	Δημήτριος Λιόσης, Φώτιος Λιόσης, Βασίλειος Λιόσης, Μαρία Λιόση, Φώτιος Λιόσης, Αντώνιος Λιόσης, Αναστάσιος Λιόσης	540.000,00 €

Εν συνεχεία η Επιτροπή Διαγωνισμού την ίδια μέρα ζήτησε από τους ανωτέρω, υποβολή νέας βελτιωμένης προσφοράς (προφορική) η οποία ανήλθε στο ποσό των 500.000,00, κατά συνέπεια η προσφορά διαμορφώθηκε ως εξής:

Α/Α	Επωνυμία Προσφέροντα	Υποβολή Προσφοράς
1	Δημήτριος Λιόσης, Φώτιος Λιόσης, Βασίλειος Λιόσης, Μαρία Λιόση, Φώτιος Λιόσης, Αντώνιος Λιόσης, Αναστάσιος Λιόσης	500.000,00 €

Κατόπιν των ανωτέρω η Επιτροπή Διαγωνισμού, η οποία έχει συγκροτηθεί δυνάμει της υπ' αριθ. 135/19-04-2022 (Α.Δ.Α. ΨΞΟΚΩΨΝ-ΜΤΙ) απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ασπροπύργου,

## Εισηγείται

α) Την διαβίβαση των τίτλων ιδιοκτησίας του ακινήτου στην Νομική Υπηρεσία του Δήμου προκειμένου να ελεγχθούν με επιμέλεια και εν συνεχεία να προσκομιστεί έκθεση - αντίστοιχη υπεύθυνης δήλωσης για τους οποίους θα βεβαιώνεται ότι το αγαθό δεν βαρύνεται με κανένα απολύτως νομικό ελάττωμα

και

β) Την διαβίβαση των τοπογραφικών και κτηματολογικών διαγραμμάτων στην πολεοδομία του Δήμου Ασπροπύργου προκειμένου να γίνει χωροταξικός και πολεοδομικός έλεγχος του ακινήτου καθώς και η καταλληλότητα για το σκοπό για τον οποίο προορίζεται.

Το παρόν πρακτικό τυπώθηκε σε τρία αντίγραφα και υπογράφηκε από τα μέλη της Επιτροπής:

1. Κ. Φίλιππο Πάνο, ΠΕ1 Διοικητικό - Οικονομικό, Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών (ΠΡΟΕΔΡΟΣ).
2. Κ. Νικόλαο Μιχαηλίδη, ΠΕ3 Πολιτικών Μηχανικών Προϊστάμενος του τμήματος Συγκοινωνιών και Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσιών.

3. Κ. Νικόλαο Πρινιωτάκη , ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, εκ μέρους της δωρήτριας εταιρείας «Αριάδνη Interconnection Μονοπρόσωπη ΑΕΕΣ», ο οποίος ορίστηκε σύμφωνα με το υπ' αριθ. 15848/14-04-2022 έγγραφό της».

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω, πήρε δε αύξοντα αριθμό **68**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ Γ. ΤΣΟΚΑΣ